

**Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva městské části Opava-Komárov,  
konaného dne 10. června 2025 od 18.15 hod. v zasedacím sále ÚMČ Komárov**

Přítomni: Ing. Lumír Měch, Ing. Michal Kubesa, Ludmila Říčná, Bc. Jiří Kubesa, Vladimír Vicherek, Ing. Jiří Bittner, Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA, Zuzana Smolková

Omluvena: Bc. Eva Murová

23. zasedání ZMČ řídil starosta Ing. Lumír Měch

**1. Určení ověřovatelů zápisu**

Zasedání bylo zahájeno určením ověřovatelů zápisu dle ust. § 95 odst. 1 zákona o obcích a určením zapisovatele.

Ověřovateli zápisu **byli ustaveni** Ing. Michal Kubesa a Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA, zapisovatelkou Zuzana Smolková.

PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL: 0                      NEHLASOVAL: 0

**2. Schválení programu**

Poté starosta navrhl schválit navržený program zasedání následovně:

- Kontrola usnesení
- Finanční zpráva
- Majetkové záležitosti - směna a prodej pozemku
- Rekonstrukce 2. NP budovy hasičárny
- Zahájení zadávacího řízení na stavební práce s názvem „Obnova povrchů komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spojce“ a jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise
- Žádosti, stížnosti
- Informace, připomínky, podněty
- Závěr

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** program jednání 23. zasedání ZMČ Opava-Komárov.

PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL: 0                      NEHLASOVAL: 0

**3. Kontrola usnesení**

Byla provedena kontrola usnesení z minulého zasedání. Zjištěno, že úkoly byly průběžně plněny – uskutečnila se administrativní příprava jmenovité akce – odstavná plocha Na Spojce, byl přijat nový zaměstnanec a proběhla s tím spojená administrativa.

Zastupitelstvo **vzalo na vědomí** kontrolu usnesení minulého zastupitelstva.

PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL: 0                      NEHLASOVAL: 0

**4. Finanční zpráva**

Zastupitelé byli starostou seznámeni s hospodařením a úhradou faktur za období od posledního zasedání do dnešního dne.

Zastupitelstvo **schválilo** finanční zprávu o hospodaření za období do 10. 6. 2025 dle přílohy materiálu a zaplacených faktur.

PRO: 8                      PROTI: 0                      ZDRŽEL: 0                      NEHLASOVAL: 0

## 5. Majetkové záležitosti – směna a prodej pozemku

Starostou sděleno, že byl projeven zájem o směnu pozemků parc. č. 309/5 a 377/1 ve vlastnictví Statutárního města Opava za pozemek parc. č. 973/38 ve vlastnictví spol. MIT-Real, a dále o prodej části pozemku parc. č. 414/4, majiteli sousedícího pozemku parc. č. 376/1, vše v k.ú. Komárov u Opavy. Majetkové záležitosti řeší Statutární město Opava, zastupitelstvo MČ může pouze doporučit směnu, příp. souhlasit s prodejem.

Zastupitelstvo MČ Komárov:

a) **doporučilo** směnu pozemků parc. č. 309/5 a 377/1, ostatní plocha ve vlastnictví Statutárního města Opava za pozemek parc. č. 973/38, vodní plocha, ve vlastnictví spol. MIT-Real, vše v k.ú. Komárov u Opavy;

b) **souhlasilo** s prodejem části pozemku parc. č. 414/4, orná půda, majiteli pozemku parc. č. 376/1, k.ú. Komárov u Opavy.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

## 6. Rekonstrukce 2. NP budovy hasičárny

Je již zpracována podrobná dokumentace k rekonstrukci 2. NP hasičárny, včetně postupu prací. Může se tedy začít s poptáváním firem k rekonstrukci.

Zastupitelstvo MČ Komárov **schválilo** zahájení prací na úpravě interiéru 2. NP budovy hasičárny v Komárově. Výběr zhotovitelů bude prováděn na základě poptávkového řízení.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

## 7. Zahájení zadávacího řízení na stavební práce „Obnova povrchů komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spoje“ a jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnotící komise

Projekt je připraven, včetně výkazu výměr. Může se začít připravovat výběrové řízení pro realizaci, a to v termínu zřejmě na přelomu září a října. Starosta navrhl zřídit komisi pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi, která zajistí výběrové řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Obnova povrchů komunikací zpevněných ploch v lokalitě Na Spoje“. Komise se sejde dle potřeby po vyhlášení výzvy k podání nabídek, aby mohl být schválen dodavatel. Jako členové komise byli navrženi:

Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA., Ing. Michal Kubesa, Vladimír Vicherek, Bc. Jiří Kubesa, Ing. Lumír Měch.

Zastupitelstvo MČ Komárov:

1. **rozhodlo** o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Obnova povrchů komunikací a zpevněných ploch v lokalitě Na Spoje“ dle zadávací dokumentace;

2. **jmenovalo** členy komise pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi ve složení:

Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA., Ing. Michal Kubesa, Vladimír Vicherek, Bc. Jiří Kubesa, Ing. Lumír Měch.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

## 8. Žádosti, stížnosti

V uplynulém období nebyla podána žádná stížnost. Byly podány 2 žádosti:

A) Žádost o finanční příspěvek ZKO Kylešovice

Starosta přečetl písemnou žádost spolku Základní kynologické organizace o příspěvek na pořádání výstavy a bonitace psů ve dnech 14. a 15. 6. 2025. V minulých letech jsme také tuto akci již finančně podpořili.

Zastupitelstvo **schválilo** žádost Kynologického klubu Kylešovice č. 188, sídlem Ranašovec 4, 747 70 Opava-Komárov, IČO: 47814217, o úhradu nákladů spojených s pořádáním akcí v měsíci červnu 2025 ve výši 5.000,- Kč.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

B) Žádost o finanční příspěvek na uspořádání akce „Komárovské sportovní posvícení“

Místostarosta přednesl za Sportovní klub Komárov žádost o úhradu nákladů spojených s pořádáním akce „Komárovské sportovní posvícení“, a to ve výši 60.000,- Kč. Akce proběhne v sobotu 21. 6. 2025 na fotbalovém hřišti v Komárově.

Zastupitelstvo **schválilo** žádost Sportovního klubu Komárov, z.s., sídlem Tovární 324/2, 747 70 Opava-Komárov, IČO: 47810122, o úhradu nákladů spojených s pořádáním akce „Komárovské sportovní posvícení“ ve výši 60.000,- Kč.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL: 0

NEHLASOVAL: 0

**9. Informace, připomínky a podněty**

Starosta podal informace:

- o podané reklamaci povrchu vozovky na ulici Podvihovská ze strany Správy silnic Moravskoslezského kraje vůči zhotoviteli, v rámci záruky;
- o nutnosti provést změnu užívání pronajatých prostor v budově Obecního domu;
- o výměně již nevyhovujících žaluzií v přízemí hasičárny.

Zastupitelstvo dále řešilo:

- organizační zajištění „Letního kina za Orlovnou“ dne 27. 6. 2025,
- další organizační záležitosti ohledně komárovského posvícení.

**10. Závěr**

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční v pondělí 25. srpna 2025 od 18.15 hod. v zasedacím sále ÚMČ Komárov.

Zapsala: Zuzana Smolková

Opava-Komárov 10. června 2025

Ověřili:

Ing. Michal Kubesa

Mgr. Bc. Milan Trulej LL.M., MBA

Ing. Lumír Měch - starosta